

## Alternativy nastavení funkce správce stavby v resortu Dopravy

### A) Externí správce stavby (mimo strukturu ŘSD)

#### 1. Správce stavby jako jedinec, který má s ŘSD uzavřenou poradenskou smlouvu

Podmínky:

- Nesmí vystupovat u konkrétní zakázky v žádné jiné funkci než jako správce stavby.
- Cena bude tvořit méně než 40% váhy hodnotících kritérií.
- Správce stavby bude vysoutěžen již před přípravou zadávací dokumentace k VZ na stavbu.

#### 2. Správce stavby = TDI

Podmínky:

- Správce stavby se nijak nepodílel na přípravě projektové dokumentace ke stavbě.
- Cena bude tvořit méně než 40% váhy hodnotících kritérií – soutěžit primárně kvalitu týmu.
- Správce stavby bude vysoutěžen již před přípravou zadávací dokumentace na VZ na stavbu.

### B) Interní správce stavby

#### 1. Správce stavby zaměstnanec ŘSD

Podmínky:

- Pracovní smlouva nebo organizační řád musí zajistit jeho vyšší míru nezávislosti na vedení ŘSD. Např. tak, že k jeho propuštění či převedení na jinou práci v rámci ŘSD bude třeba souhlasu např. ministra dopravy či generálního ředitele SFDI.
- Jeho pracovní profil zajišťuje dostatečnou jistotu o jeho zkušenostech z praxe (zejména technická odbornost a právní jistota v problematice FIDIC a ZVZ).
- Maximální pracovní ohodnocení.
- Zákaz souběhu funkcí – správce stavby bude správcem na plný úvazek (Podle velikosti stavby event. i na více souvisejících úsecích), tzn. nebude vykonávat nesouvisející agendu.

#### 2. Správce stavby zaměstnanec SFDI (event. MD – oddělení státní expertízy/ provizorně SŽDC?)

Podmínky:

- Patrně již ve smlouvě mezi SFDI a ŘSD o poskytnutí finančních prostředků na konkrétní investiční akci bude dopsána podmínka, že správce stavby ve smyslu příslušného FIDIC bude jmenován SFDI.
- Správce stavby se bude podílet na přípravě zadávací dokumentace.
- Dále viz interní správce stavby ŘSD

Zpracovala iniciativa Průhledná doprava, červenec 2016.

[www.pruhlednadoprava.cz](http://www.pruhlednadoprava.cz)